



CITTÀ DI PIOSSASCO

Città Metropolitana di Torino

Settore Territorio
Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata

OGGETTO: ACCOGLIMENTO Piano Esecutivo Convenzionato area “RC11A” in Via C. Beccaria – VARIANTE

Proponenti: NOVA S.p.A. – GRUPPO PIOTTO S.r.l. – COS.TA Costruzioni S.a.s. di Tatò Vito & C.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO

- Vista l'istanza presentata in data 25/05/2021, n. 13313/2021 di protocollo (Pratica Edil. n. 250/2021) dalle Società **NOVA S.p.A. – GRUPPO PIOTTO S.r.l. – COS.TA Costruzioni S.a.s. di Tatò Vito & C.**, di Variante al Piano Esecutivo Convenzionato sui terreni distinti in Catasto Terreni al Foglio n. 49, mappali nn. 348-349-350-351-356-361-363-364-365-366-367-403-406-408-410, compresi nell'area urbanistica “RC11A” del Vigente P.R.G.C. ed individuati quale aree soggette a Strumento Urbanistico Esecutivo;
- Viste le successive integrazioni prot. 10544 del 03.05.2022, prot. 22774/2022 del 14.09.2022, prot. 24588/2022 del 30.09.2022 e prot. 30625 del 01.12.2022;
- Visto il progetto di PEC approvato con Del. G.C. n. 199 del 19.10.2011 (Pratica Edil. n. 164/2008);
- Vista la Convenzione edilizia Rep. 190280/22950 del 25.11.2011 a Rogito Notaio Enrico Mambreti registrata a Torino il 14.12.2011 n. 29014;
- Visti gli elaborati di progetto depositati agli atti d'Ufficio;
- Considerato che il progetto di variante al P.E.C. risulta conforme al Vigente Piano Regolatore Generale Comunale;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 56 del 05.12.1997 e successive modifiche ed integrazioni;

ACCOGLIE

il progetto di Variante al Piano Esecutivo Convenzionato nella zona “RC11A” del Vigente P.R.G.C., sui terreni indicati nella premessa e siti in Piovasc in Via C. Beccaria di proprietà dalle Società **NOVA S.p.A. – GRUPPO PIOTTO S.r.l. – COS.TA Costruzioni S.a.s. di Tatò Vito & C.** ed il relativo schema di Convenzione;

INFORMA

che, ai sensi dell'art. 43 della Legge Regionale n. 56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni, il progetto di Piano Esecutivo Convenzionato e lo schema di convenzione sono pubblicati sul sito informatico del comune (www.comune.pioissasco.to.it) e all'Albo Pretorio per 15 (quindici) giorni consecutivi dal **16 gennaio 2023** al **31 gennaio 2023** durante i quali chiunque può prenderne visione. Nel medesimo periodo il progetto di Piano Esecutivo Convenzionato e lo schema di convenzione sono, altresì, esposti in pubblica visione:

il lunedì:

(presso l'Ufficio Tecnico - Edilizia Privata)
dalle ore 9,00 alle ore 12,00

dal martedì al sabato:

(presso lo Sportello Polivalente)
dalle ore 9,00 alle ore 12,00

che nei 15 (quindici) giorni successivi, dal **01 febbraio 2023** al **15 febbraio 2023**, possono essere presentate osservazioni e proposte scritte.

Pioissasco, 13 gennaio 2023

Il Responsabile del Settore Territorio

Ing. Roberta BALLARI
(f.to digitalmente)