



# CITTÀ DI PIOSSASCO

*Città Metropolitana di Torino*

**Settore Territorio**  
**Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica**

**OGGETTO: Variante al Piano Esecutivo Convenzionato area “Rc2 Ovest” in Via Cappella**  
presentata dalla Società “IMMOBILIARE NIKE COSTRUZIONI S.r.l., n. prot.  
16395/2024 del 12/06/2024  
**Accoglimento.**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO**

- Vista l’istanza presentata in data 12 giugno 2024, n. 16395/2024 di protocollo, dalla Società “IMMOBILIARE NIKE COSTRUZIONI S.r.l.” con sede in Nichelino (TO), via XXV Aprile n. 20 per la Variante al Piano Esecutivo Convenzionato sui terreni distinti in Catasto Terreni al Foglio n. 45, mappali nn. 542, 543, compresi nell’area urbanistica “Rc2 Ovest” del Vigente P.R.G.C. ed individuati quale aree soggette a Strumento Urbanistico Esecutivo;
- Vista la convenzione edilizia Rep. n. 7959/6062 sottoscritta in data 21.07.2015 relativa al piano esecutivo in oggetto con la quale è stata ceduta contestualmente, al Comune di Piovascasso, l’area contraddistinta la Fg. n. 45 mappale 535 avente una superficie catastale di mq 678;
- Visti gli elaborati di progetto depositati agli atti d’Ufficio;
- Considerato che il progetto di P.E.C. in variante risulta conforme al Vigente Piano Regolatore Generale Comunale;
- Visto l’art. 43 della Legge Regionale n. 56 del 05.12.1997 e successive modifiche ed integrazioni;

## **ACCOGLIE**

Il progetto in Variante al Piano Esecutivo Convenzionato nella zona “Rc2 Ovest” del Vigente P.R.G.C., sui terreni indicati nella premessa e siti in Piovascasso in via Cappella di proprietà dalla Società “IMMOBILIARE NIKE COSTRUZIONI S.r.l.” con sede in Nichelino (TO), via XXV Aprile n. 20 ed il relativo schema di Convenzione;

## **INFORMA**

che, ai sensi dell’art. 43 della Legge Regionale n. 56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni, il progetto di Piano Esecutivo Convenzionato e lo schema di convenzione sono pubblicati sul sito informatico del comune ([www.comune.piovascasso.to.it](http://www.comune.piovascasso.to.it)) per 15 (quindici) giorni consecutivi dal **22 ottobre 2024** al **06 novembre 2024** durante i quali chiunque può prenderne visione. Nel medesimo periodo il progetto in Variante al Piano Esecutivo Convenzionato e lo schema di convenzione sono, altresì, esposti in pubblica visione:

**il lunedì:**

(presso l'Ufficio Tecnico - Edilizia Privata)  
dalle ore 9,00 alle ore 12,00

**dal martedì al sabato:**

(presso lo Sportello Polivalente)  
dalle ore 9,00 alle ore 12,00

che nei 15 (quindici) giorni successivi, dal **07 novembre 2024** al **22 novembre 2024**, possono essere presentate osservazioni e proposte scritte.

Piovasco, 21 ottobre 2024

**Il Responsabile del Settore Territorio**

*Ing. Roberta BALLARI*

*(f.to digitalmente)*