



# CITTÀ DI PIOSSASCO

Città Metropolitana di Torino

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI NOTORIETÀ

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 747, lettera b), legge n. 160/2019, ai fini dell'ottenimento della riduzione della base imponibile al 50% per inagibilità o inabitabilità ed effettivo non utilizzo,

### IL SOTTOSCRITTO

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_), il \_\_\_\_\_

e residente a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_)

via \_\_\_\_\_, n. civ. \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_

In qualità di:

• Leg. Rapp. della Ditta \_\_\_\_\_ P.IVA/C.F. \_\_\_\_\_

• Erede di \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

consapevole della responsabilità penale prevista dalla legge in caso di false dichiarazioni.

### DICHIARA (ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445)

di essere \* \_\_\_\_\_ per la quota del \_\_\_\_\_% dei seguenti fabbricati ubicati

nel Comune di Piovascico, in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

così censiti al catasto dei fabbricati:

foglio \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_

foglio \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_

foglio \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_

\* Riportare il diritto reale in capo al dichiarante (proprietario, usufruttuario, titolare del diritto d'uso o abitazione, locatario finanziario, concessionario di aree demaniali).

e che i suddetti fabbricati:

- sono classificati
- non sono classificati

di interesse storico o artistico ai sensi dell'articolo 10, del Codice di cui al D. Lgs. n. 42/2004.

Di essere contitolare del predetto diritto reale di godimento congiuntamente ai seguenti altri soggetti:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota % \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota % \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota % \_\_\_\_\_

**DICHIARA, ALTRESÌ**, la sussistenza, per i fabbricati sopra elencati, delle condizioni di inagibilità o inabitabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi dell'art. 1, comma 747, lettera b), legge n. 160/2019 e dell'art. \_\_\_\_\_ del vigente Regolamento Comunale in materia di IMU, comprovata dalla dichiarazione di inagibilità o inabitabilità, che attesta quanto sopra, redatta e sottoscritta dal tecnico a ciò abilitato e che si **ALLEGA** in originale alla presente dichiarazione.

Ai fini dell'ottenimento della riduzione della base imponibile e della verifica della veridicità di quanto dichiarato, il dichiarante si rende sin d'ora disponibile a consentire l'accesso ai fabbricati oggetto di dichiarazione da parte del personale tecnico del Comune qualora ne venga fatta richiesta.

Nei fabbricati oggetto di dichiarazione **NON** sono in corso interventi di recupero edilizio ai sensi dell'art. 3, lettere c), d) ed f), D.P.R. n. 380/2001 (e successive modifiche ed integrazioni) che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile, senza alcuna riduzione (art. 1, comma 746, legge n. 160/2019).

Le condizioni di inagibilità o inabitabilità e non utilizzo ai fini dell'ottenimento della riduzione al 50% della base imponibile IMU decorrono dalla data odierna di sottoscrizione della presente dichiarazione sostitutiva.

Piovasco, \_\_\_\_\_

**Il Dichiarante**

\_\_\_\_\_