



**COMUNE DI PIOVASCO**  
VARIANTE PARZIALE del P.R.G.C. n° 3  
ex art. 17, comma 7°, L.R. n° 56/77 es.m.e.i.



**PROGETTO DEFINITIVO**

Tav. P4c: Sviluppi della Revisione del PRGC  
relativi al territorio urbanizzato.  
Località Garola e Campetto

scala 1:2.000

aggiornamento cartografico: Dicembre 2011

Progettisti del P.R.G.C.:  
Arch. Sergio CAVALLO - S.T.A. IESCO 2  
Arch. Renato VEZZARI

Responsabile del Procedimento:  
Arch. Maurizio FODDAI  
Dirigente del Dipartimento Servizi al Territorio

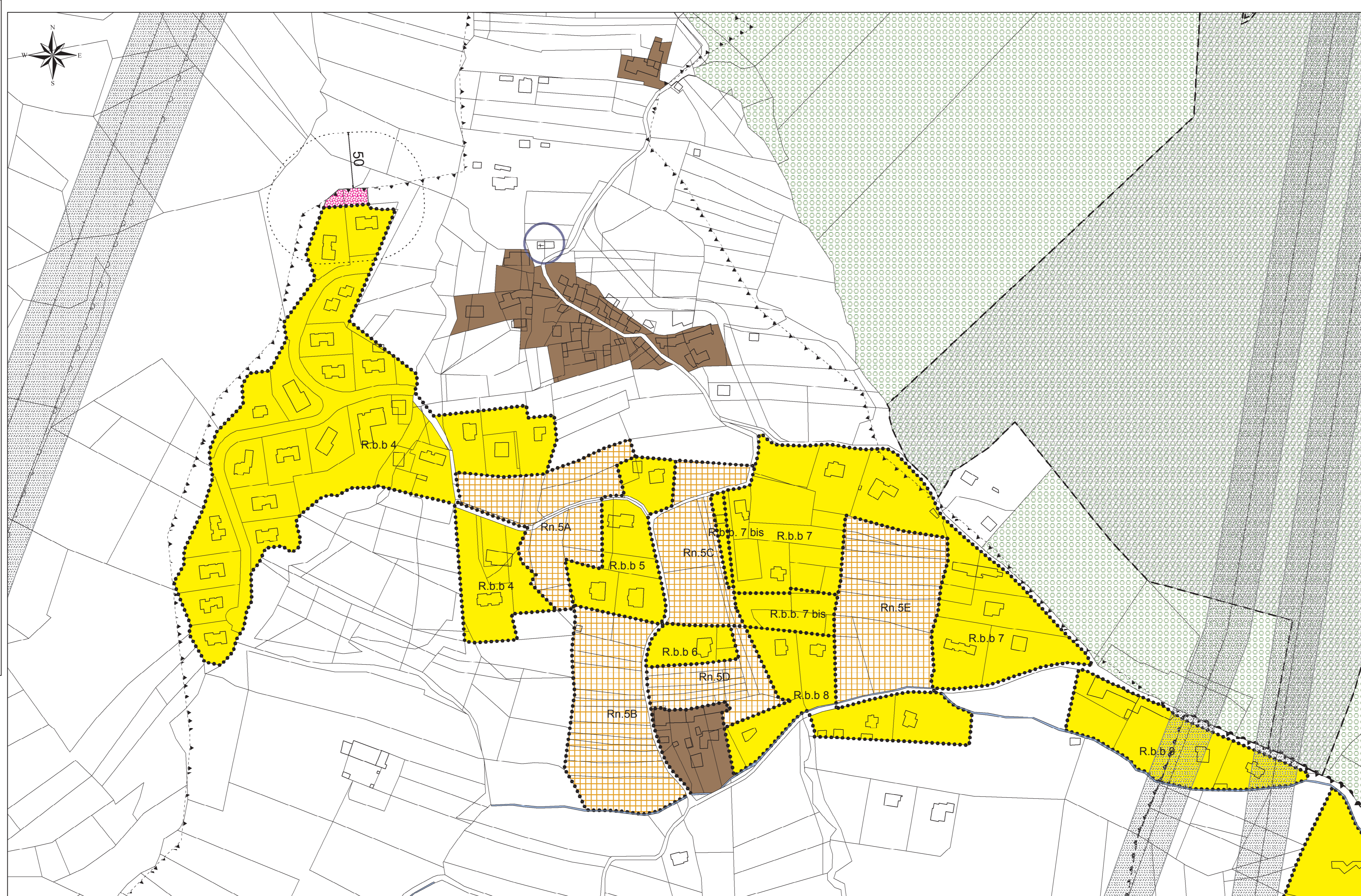
Progettisti della Variante n° 3:  
Arch. Maurizio FODDAI  
Arch. Daniele ROSTAGNO

Responsabile del Procedimento:  
Arch. Maurizio FODDAI  
Dirigente del Dipartimento Servizi al Territorio

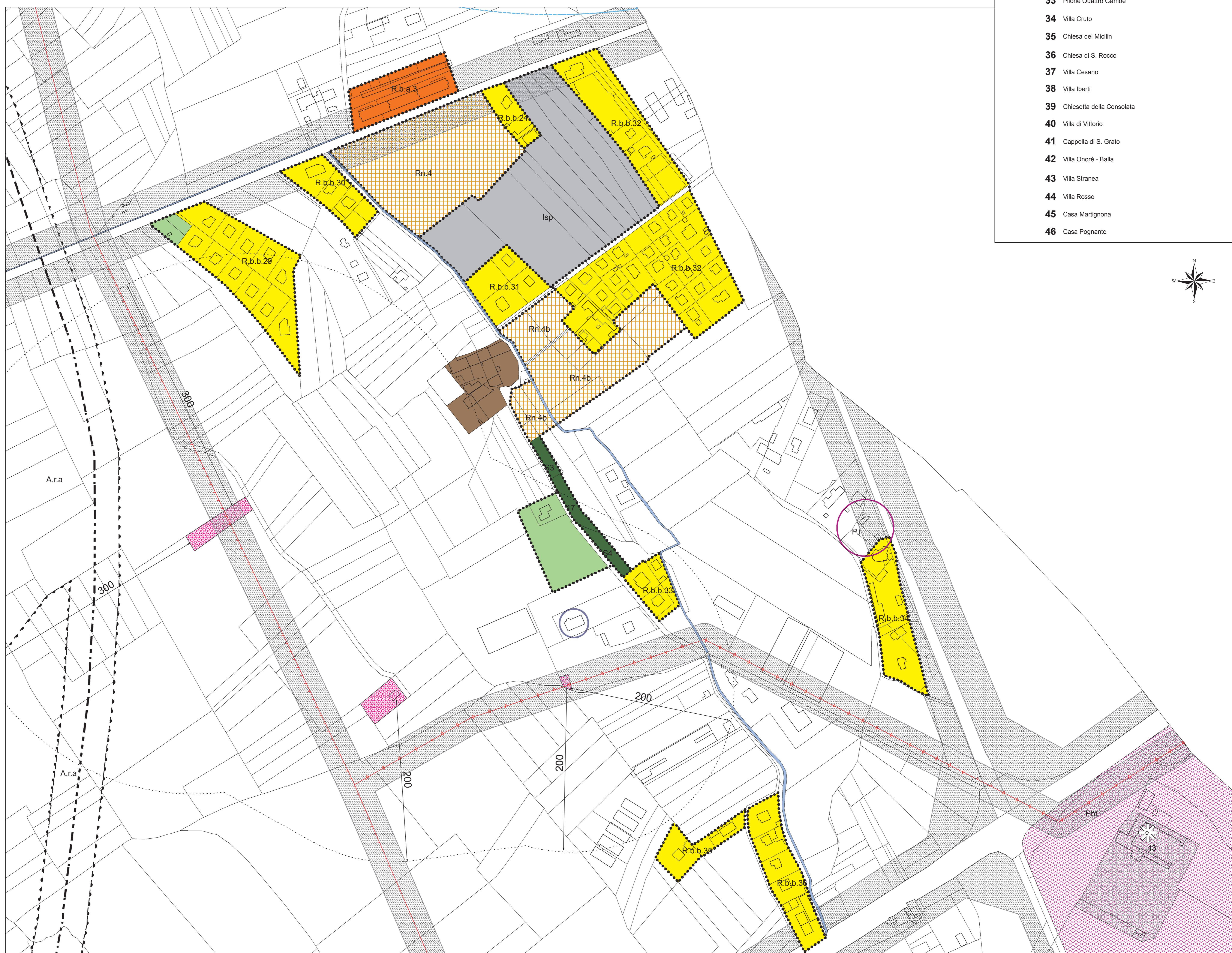
Ottobre 2012

**LEGENDA**

- Limite delle aree normative
- Area a destinazione agricola (art. 20/1)
- Nuclei di origine agricola (art. 20/2)
- Beni culturali (art. 20/3)
- Centri storici (art. 20/4)
- ☼ Complessi ed immobili di valore storico - artistico ed ambientale (art. 20/5)
- R.b.a. Residenziale consolidata ad alta densità (art. 20/6)
- R.b.m. Residenziale consolidata a media densità (art. 20/7)
- R.b.b. Residenziale consolidata a bassa densità (art. 20/8)
- R.c. Residenziale di completamento a media densità (art. 20/9)
- R.n. Residenziale di nuovo impianto (art. 20/10)
- R.t.c. Residenziale e terziaria di completamento (art. 20/12a)
- R.t.n. Residenziale e terziaria di nuovo impianto (art. 20/12b)
- T.b.a. Terziario di ambito storico (art. 20/13a)
- T.b. Terziario esistente (art. 20/13b)
- T.c. Terziario di completamento (art. 20/14)
- T.n. Terziario di nuovo impianto (art. 20/15)
- Pb Area produttiva esistente (art. 20/16)
- Pb Area produttiva esistente (art. 20/17)
- Pi Area produttiva in progetto (art. 20/18)
- Pi Insediamenti produttivi in zona impropria (art. 20/19)
- Servizi industriali esistenti (art. 20/20)
- Servizi pubblici esistenti (art. 20/20)
- Servizi pubblici progetto (art. 20/20)
- Isp Impianti sportivi privati (art. 20/22)
- F Area parco (art. 20/21)
- Vg Orti urbani (art.20/1bis)
- Usi civici (art. 13/2)
- Impianti tecnologici (art. 20/22)
- Delimitazione aree soggette a convenzionamento
- N Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
- Complessi ed immobili di valore storico ambientale
- Allineamenti prescrittivi (art. 12/4)
- Metanodotti esistenti
- Elettrodotti esistenti
- Fasce di rispetto degli elettrodotti e metanodotti (art. 12/1)
- Limite della fascia di rispetto area raccolta rifiuti (art. 12/1)
- Limite delle fasce di rispetto dei serbatoi dell'acquedotto (art. 12/1)
- Limite delle fasce di rispetto dei pozzi dell'acquedotto (art. 12/1)
- Limite della fascia di rispetto cimiteriale (art. 12/2)
- PAI - Delimitazione delle fasce fluviali - Addendum 2, T. Chisola (art. 12/3)
- Fascia fluviale A
- Fascia fluviale B
- Fascia fluviale C
- Fascia di rispetto stradale (art. 12/4)
- Punti di vista (art. 12/5)
- Limite area agricola di rispetto ambientale (art. 12/6)
- Limite della fascia autorizzativa fluviale (art. 13/2)
- Limite del vincolo idrogeologico (art. 13/3)
- Viabilità in progetto: ampliamenti e nuovi tracciati (art. 14)
- R.I.R. - Rischio di Incidenti Rilevanti
- Classificazione strade (art. 14)
- e = strada urbana di quartiere
- e1 = strada urbana esterna
- F = strada comunale esterna
- C = strada extraurbana



BORGATA CAMPETTO



BORGATA GAROLA

**LEGENDA**

- N Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
- A Castello feudale 9 merli
- B Chiesa di S.Vito e relativa Casa Parrocchiale
- C Chiesa di S. Elisabetta
- D Cappella di S. Giorgio
- E Villa Laico
- F Parrocchia arrocchiale S. Francesco
- G Municipio (ex Convento di S. Francesco)
- ☼ Complessi ed immobili di valore storico ambientale
- 1 Chiesetta Cappella
- 2 Ruder Castello
- 3 Cappella di S. Pietro
- 4 Villa Boursier
- 5 "Il Glicine"
- 6 Cappella di S. Marino
- 7 Villa Sinibaldi
- 8 Villa Thea
- 9 Villa Orbecchi
- 10 Villa Carbonato - Palomba
- 11 Villa Boneschi
- 12 Villa Giordani
- 13 Villa Giroidi di Panissera
- 14 Casa Gial - Via
- 15 Cappella del Prarosto
- 16 Chiesa della Madonna Immacolata
- 17 Villa Brunaricci
- 18 Villa Battistini
- 19 Villa Cà Dorina
- 20 Villa Luzzati
- 21 Villa Vagnone
- 22 Villa De Filippis
- 23 Villa Zuccarello
- 24 Villa Seritorio
- 25 Ospedale S. Giacomo e Cappella Madonna della Neve
- 26 Villa Rossi - Tasca
- 27 Villa Mazzucco
- 28 Villa Florio
- 29 Chiesa Madonna del Carmine
- 30 Pilon S. Giorgio
- 31 Villa Marchis
- 32 Chiesa di S. Bernardo
- 33 Pilon Quattro Gambe
- 34 Villa Cruto
- 35 Chiesa del Miclin
- 36 Chiesa di S. Rocco
- 37 Villa Cesano
- 38 Villa Iberti
- 39 Chiesetta della Consolata
- 40 Villa di Vittorio
- 41 Cappella di S. Grato
- 42 Villa Onorè - Balla
- 43 Villa Stranea
- 44 Villa Rosso
- 45 Casa Martignona
- 46 Casa Pognante

