



REGIONE PIEMONTE  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

# CITTA' DI PIOSSASCO

PROTOCOLLO

OGGETTO

## LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA PERTINI AREA MERCATALE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

PROPRIETA'

**CITTA' DI PIOSSASCO**  
Piazza Tenente Lorenzo Nicola, 4 - 10045 Piossasco (TO)

IDENTIFICATIVO

## ANALISI DEI PREZZI UNITARI (art. 43 D.P.R. 207/2010)

PROGETTAZIONE



PROGETTAZIONI  
STRUTTURALI ED  
ARCHITETTONICHE

**CHM INGEGNERIA**

**Ing. Marcello CHIAMPO**  
Via Roma n. 14 - 10094 - GIAVENO (TO)  
Tel. 011/9376657 - Fax 011/9363689  
Email: [info@studiochiampo.it](mailto:info@studiochiampo.it)  
Pec : [marcello.chiampo@ingpec.eu](mailto:marcello.chiampo@ingpec.eu)  
Cod. Fisc. : CHM MCL 56S21 E020V  
P. IVA : 04330240013

DOCUMENTO

**C17**  
**36 002**

OPERA ARGOMENTO FASE DOC. PROG. / REVISIONE

**LP**   **DOC**   **ESE**   **036 / 0**

TIMBRO E FIRMA



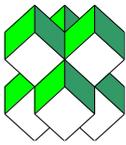
SCALA: /

FILE : C17 36 002

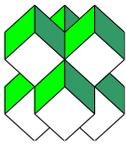
CARTELLA: 1574/18

NOTE:

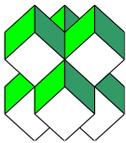
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	APPROVATO
0	EMISSIONE	11/2018	CHIAMPO	CHIAMPO
1				
2				
3				



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		incid. %
			unitario	TOTALE	
<b><u>ANALISI DEI PREZZI</u></b>					
Nr. 1 A.P. 001	Oneri di discarica per materiali assimilabile a rifiuto  <b>E L E M E N T I:</b> <b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b> (L) - costo medio di conferimento inerti di conglomerato bituminoso m3	2,200	8,00	17,60	100,0000 00
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			17,60	
	Sommano euro			17,60	100,0000 00
	Spese Generali 13.00% * (17.60) euro			2,29	
	Sommano euro			19,89	
	Utili Impresa 10% * (19.89) euro			1,99	
	<b>T O T A L E euro / m3</b>			21,88	
Nr. 2 A.P. 002	Oneri di discarica per materiali inerti non assimilabili a rifiuto  <b>E L E M E N T I:</b> <b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b> (L) - costo medio di mercato per oneri di discarica materiali inerti m3	1,800	4,02	7,24	100,0000 00
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			7,24	
	Sommano euro			7,24	100,0000 00
	Spese Generali 13.00% * (7.24) euro			0,94	
	Sommano euro			8,18	
	Utili Impresa 10% * (8.18) euro			0,82	
	<b>T O T A L E euro / m3</b>			9,00	
Nr. 3 A.P. 003	Canali realizzati con cemento vibrogettato ad alte prestazioni Rck pari 55 N/mm2 , in classe XF4, con innesto facilitato a giunzione maschio/femmina siliconabile, con fondo concavo ... urezza delle griglie con bulloni M12. Classe di portata D400, dimensioni 320x425x1000 mm, spessore parete 60 mm minimo. <b>E L E M E N T I:</b> <b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b> (L) - prezzo di mercato mediato m	1,000	188,00	188,00	100,0000 00
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			188,00	
	Sommano euro			188,00	100,0000 00
	Spese Generali 13.00% * (188.00) euro			24,44	
	Sommano euro			212,44	
	Utili Impresa 10% * (212.44) euro			21,24	
	<b>T O T A L E euro / m</b>			233,68	



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		incid. %
			unitario	TOTALE	
Nr. 4 A.P. 004	Fornitura e posa in opera di Apparecchio illuminante da esterno, tipo armatura stradale, con ottica ampia, corpo in alluminio pressofuso e alette di raffreddamento, schermo in vetr ... ccessori e fissaggi. Installazioni: su palo. Grado di protezione IP66 minimo, grado di protezione contro gli urti IK09.				
	<b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>MANODOPERA</b>				
	(E) [01.P01.A10.005] Operaio specializzato Ore normali h	2,000	35,91	71,82	11,40000 0
	<b>totale manodopera euro</b>			71,82	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	(L) apparecchio illuminante caduno	1,000	558,18	558,18	88,60000 0
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			558,18	
	Sommano euro			630,00	100,0000 00
	Spese Generali 13.00% * (630.00) euro			81,90	
Sommano euro			711,90		
Utili Impresa 10% * (711.90) euro			71,19		
<b>T O T A L E euro / cadauno</b>			783,09		
Nr. 5 A.P. 005	Fornitura e posa in opera di Quadro Elettrico realizzato come da schema e con le caratteristiche minime indicate anche nelle specifiche tecniche, compresi fissaggi, allacciamenti a ... schema d'officina, aggiornamenti, targhette e quant'altro per la piena conformità alle relative norme CEI di prodotto.				
	<b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>MANODOPERA</b>				
	(E) [01.P01.A10.005] Operaio specializzato Ore normali h	10,000	35,91	359,10	12,82500 0
	<b>totale manodopera euro</b>			359,10	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	(L) Quadro elettrico cablato e completo cad	1,000	2'440,90	2'440,90	87,17500 0
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			2'440,90	
	Sommano euro			2'800,00	100,0000 00
	Spese Generali 13.00% * (2 800.00) euro			364,00	
Sommano euro			3'164,00		
Utili Impresa 10% * (3 164.00) euro			316,40		
<b>T O T A L E euro / cadauno</b>			3'480,40		
Nr. 6 A.P. 006	Fornitura e posa in opera di Quadro Elettrico realizzato come da schema e con le caratteristiche minime indicate anche nelle specifiche tecniche, compresi fissaggi, allacciamenti a ... schema d'officina, aggiornamenti, targhette e quant'altro per la piena conformità alle relative norme CEI di prodotto.				
	<b>E L E M E N T I:</b>				
<b>MANODOPERA</b>					
(E) [01.P01.A10.005] Operaio specializzato Ore normali h	20,000	35,91	718,20	14,36400 0	



LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA PERTINI  
AREA MERCATALE  
ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>totale manodopera euro</b>			718,20	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	(L) quadro elettrico completo cablato e montato cadauno	1,000	4'281,80	4'281,80	85,63600 0
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			4'281,80	
	Sommano euro				100,0000 00
	Spese Generali 13.00% * (5 000.00) euro			5'000,00 650,00	
	Sommano euro			5'650,00	
	Utili Impresa 10% * (5 650.00) euro			565,00	
	<b>T O T A L E euro / cadauno</b>			6'215,00	
Nr. 7 A.P. 007	Manodopera da operaio specializzato VI categoria. Prezzo della manodopera ASSISTAL comprensivo di spese generali ed utili di impresa ed approvato nell'elenco prezzi della Regione Piemonte. <b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>MANODOPERA</b>				
	(E) [01.P01.A05.005] Operaio 4° livello Ore normali h	1,000	31,37	31,37	100,0000 00
	<b>totale manodopera euro</b>			31,37	
	Sommano euro				100,0000 00
	Spese Generali 13.00% * (31.37) euro			31,37 4,08	
	Sommano euro			35,45	
	Utili Impresa 10% * (35.45) euro			3,55	
	<b>T O T A L E euro / h</b>			39,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b><u>COSTI ELEMENTARI</u></b>				
Nr. 8 01.P01.A05 .005	Operaio 4° livello Ore normali  euro / h			31,37	
Nr. 9 01.P01.A10 .005	Operaio specializzato Ore normali  euro / h			35,91	